



PROVĚŘOVACÍ STUDIE STAVEBNÍ LOKALITY PRO ÚČELY UMÍSTĚNÍ DZR

Ing. arch. Martin Velecký, Ing. arch. Ondřej Stolařík
květen 2018

OBSAH

Úvod	3
Reference	4
Šírší vztahy	5
Stavební lokality	
Stavební lokalita A - Za Humny	6
Fotodokumentace, popis	7
Situace	8
Výřez ÚPd	9
Technická infrastruktura	10
Majetková vztahy	11
Stavební lokalita B - Partyzánu	12
Fotodokumentace, popis	13
Situace	14
Výřez ÚPd	15
Technická infrastruktura	16
Majetková vztahy	17
Stavební lokalita C - U Plovárny	18
Fotodokumentace, popis	19
Situace	20
Výřez ÚPd	21
Technická infrastruktura	22
Majetková vztahy	23
Objednatel:	
Město Uherský Brod	25
Masarykovo nám. 100	
688 17 Uherský Brod	26
Závěr a zhodnocení	
Zápis z jednání	

Předmětem analýzy je prověření vytipovaných lokalit z hlediska vhodnosti umístění novostavby domova se zvláštním režimem (DZR).

Analýza se zabývá průzkumem daných lokalit, prostorovými možnostmi potencionálních stavebních pozemků, souladem se stávající ÚPd, oblastními dopravními a technické infrastrukturou, majetkovými vztahy a urbanistickými vazbami. Analýza dané lokality zhodnotí a bude jedním z podkladů pro koncepční rozhodování o rozvoji sociální péče v Uherském Brodě.

Byly vytipovány tři lokality:

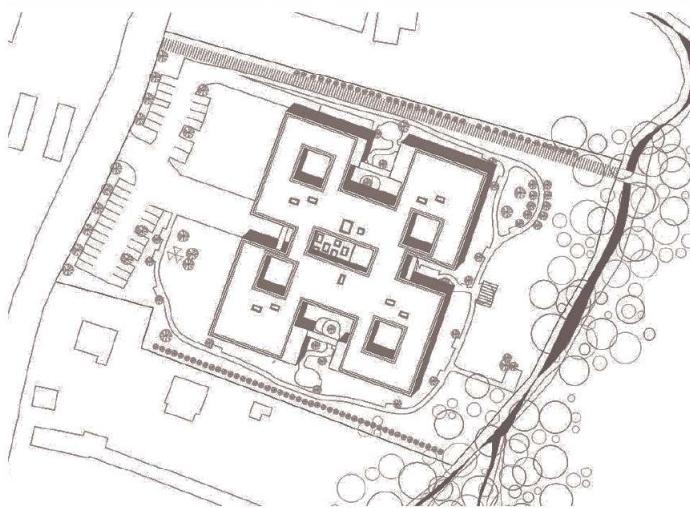
- plocha poblíž bytových domů v ulici Za Humny (lokalita A)
- plocha mezi bytovými domy a areálem nemocnice v ulici Partyzáň (lokalita B)
- plocha stávající městské plovárny (lokalita C)

První dvě lokality se nacházejí na sídlišti v sousedství areálu nemocnice. Lokalita plovárny se nachází mezi rodinnými a bytovými domy menšího měřítka. Všechny tři lokality se dají označit za stabilizované a novostavba objektu DZR výrazným způsobem zasáhne do struktury zástavby.

Do jednoduchého situačního výkresu bylo orientačně vloženo půdorysné schéma o rozměrech 30 x 45m znázorňující možné půdorysné rozměry nového objektu DZR. Rozměry vycházejí z referenční stavby o třech nadzemních podlažích a kapacitě 50 lůžek. Půdorysné schéma je ilustrativní a znázorňuje hrubě odhadovanou velikost stavby vůči zvažovanému stavebnímu pozemku. Nejedná se o tvar, který předjímá půdorys diskutované stavby.

Dům s pečovatelskou službou Andritz
Rakousko

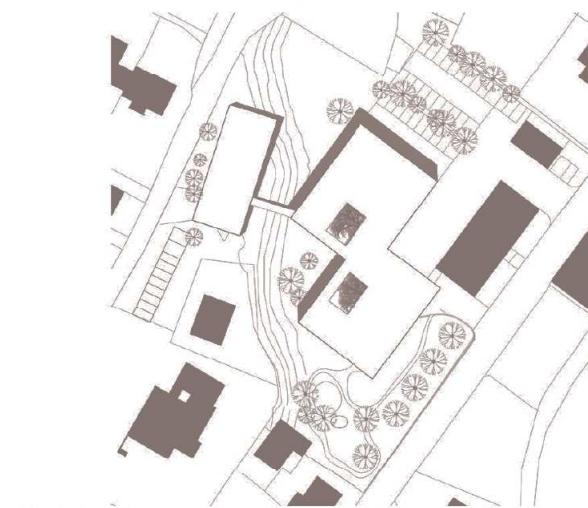
kapacita **105 osob**
pozemek **6950 m²**



situaciční schéma - pozemek domu s **pobytovou zahradou**

Dům s pečovatelskou službou Voralberg
Rakousko

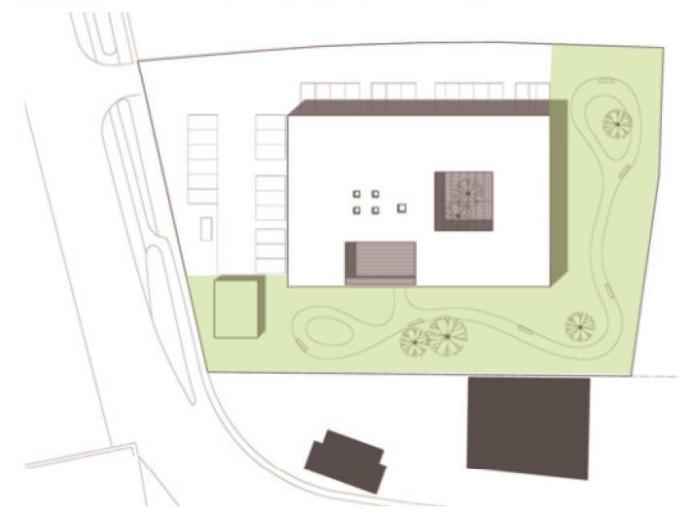
kapacita **40 osob**
pozemek **3025 m²**



situaciční schéma - pozemek domu s **pobytovou zahradou**

Dům s pečovatelskou službou Leoben
Rakousko

pokojů **49**
kapacita **57 osob**
pozemek **3025 m²**



situaciční schéma - pozemek domu s **pobytovou zahradou**



LEGENDA

- | | | |
|--|----------------|------------------------------|
| | A, B, C | řešené lokality |
| | | isochrona dostupnosti - 400m |
| | | hlavní cesta |
| | | dostupnost zájmových lokalit |
| | | železnice |

Stavební lokalita A - Za Humny



ZA HUMNY

Rozloha území cca 3670 m²

Kategorie plochy dle ÚP - plochy bytové zástavby bytovými domy

Převýšení pozemku cca 6,5m

Poloha vůči městu

Území v severovýchodní části města mezi veřejnými a bytovými stavbami.

Terén

Jihovýchodní svah s převýšením cca 6,5m. S ohledem na terénní konfiguraci by stavba objektu DZR vyžadovala rozsáhlé terénní úpravy.

Stavby v okolí

- čtyř-podlažní solitérní bytové domy

- tří-podlažní objekt domova s pečovatelskou službou

- čtyř-podlažní objekt nemocnice s poliklinikou

Stavba v dané lokalitě má blízkou návaznost na zdravotní zařízení, DPS i na obchodní plochy.

Dopravní obslužnost

Lokalitu lze dopravně obsluhovat ze severu slepu ulicí Za Humny nebo ze západu průjezdem mezi bytovými domy. Parkovací plochy pro objekt DZR je nutné vytvořit na pozemku s novostavbou.

Technická infrastruktura

V bezprostřední blízkosti pozemku se nachází vedení vodovodu a kanalizace. Do vzdálenosti 50m se nachází připojovací místa plynovodu a elektrického vedení.

Vegetace

Jihovýchodní svah s volným pohledem do školního areálu má minimální výskyt vzrostlé zeleně. Lokalita nemá díky poloze, orientaci a volným pohledům z okolí potenciál realizace pobytové zahrady pro relaxaci v soukromí.

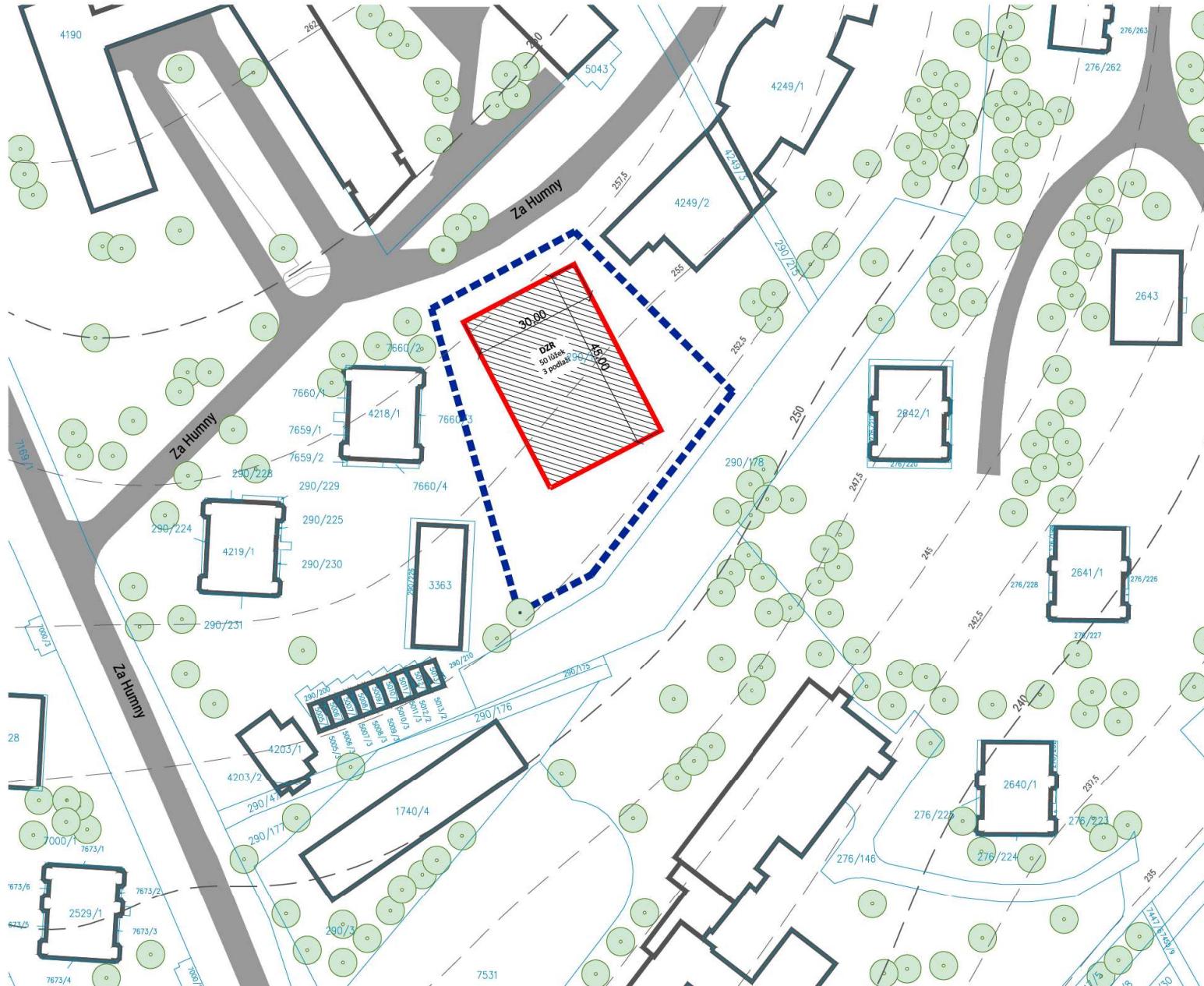
Hluková zátěž

Lokalita s přímou návazností na ulici Za Humny je díky přítomnosti polikliniky, DPS a bytové výstavbě v severní části města značně zatížena dopravou. S frekvencí dopravy souvisí nadměrná míra hluku.

Rozvoj území

Velikost a tvar pozemku neumožňuje ideální umístění DZR a zarovně ani další navýšení kapacity např. v podobě přístavby.





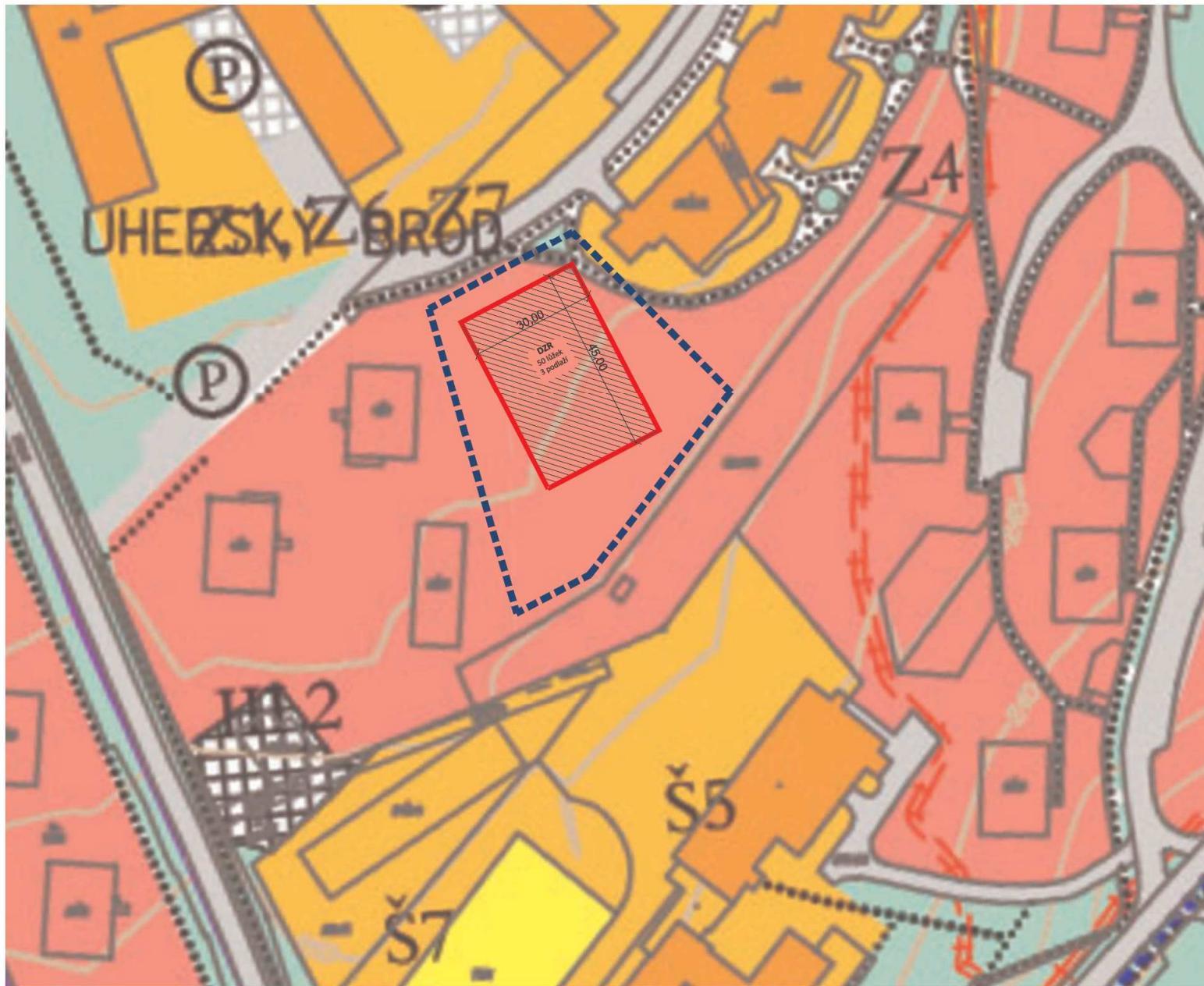
LEGENDA

- zájmové území - cca 3670 m²
- katastrální mapa
- schéma objektu DZR
- stávající objekty
- komunikace

Pozemky v zájmovém území:
290/1

Zdroj dat:
ČÚZK,
Útvar rozvoje města Uherský Brod

Mapový podklad:
Jednotná digitální technická mapa Zlínského kraje



LEGENDA

- zájmové území - cca 3670 m²
- schéma objektu DZR

Část legendy územního plánu města

STAV	NÁVRH	REGULATIVNÝ
		B2

PLOCHY BYTOVÉ ZÁSTAVBY BYTOVÝMI DOMY

REGULATIVY:

B2: bydlení v bytových domech

Funkce bydlení je dominantní.

Přípustné činnosti:

- obytné budovy
- garáže a odstavná stání pro osobní automobily, související s bydlením
- funkce bydlení
- podnikání v rámci bydlení
- stavby občanského vybavení - např.:

 - klubová zařízení pro činnost dětí a mládeže
 - zařízení pro zdravotnickou a sociální péči
 - malá zařízení pro sport (fitness-centra, apod.)
 - stavby pro nezbytné technické vybavení
 - plochy veřejné a ochranné zeleně
 - přístupové cesty a chodníky v rámci obytné zóny

Funkce bydlení je dominantní, zřizování obč.vybavenosti nesmí narušovat tuto hlavní funkci.

Nepřípustné je:

- umisťování zařízení výrobních služeb a řemesel, provozoven
- umisťování občanského zařízení jiného druhu, než je přípustné
- nepřípustná je jiná činnost, než pro účely uvedené v rámci přípustných činností.

Pozemky v zájmovém území:
290/1

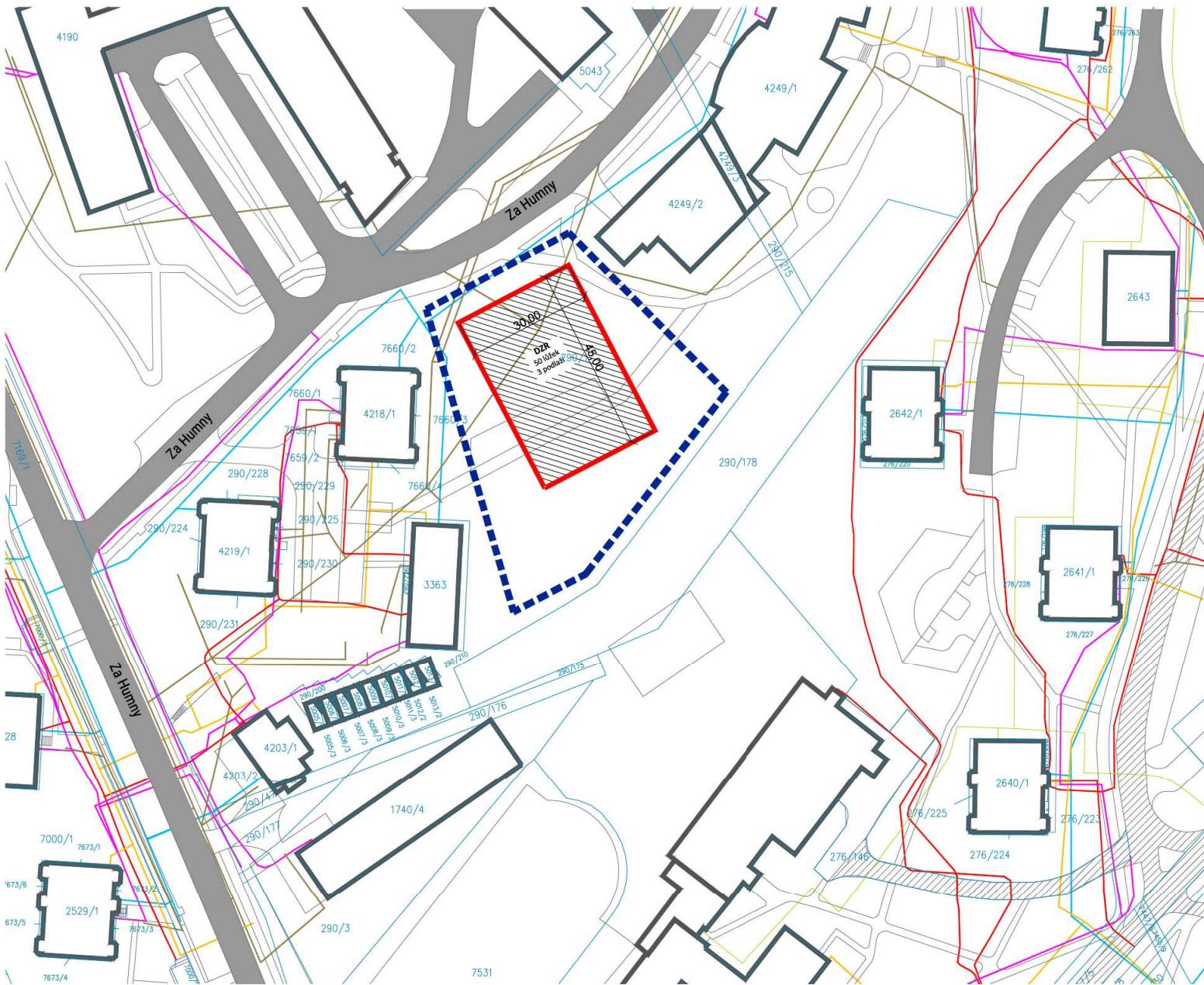
Zdroj dat:

ČÚZK,

Útvar rozvoje města Uherský Brod

Mapový podklad:
ÚPd Uherský Brod





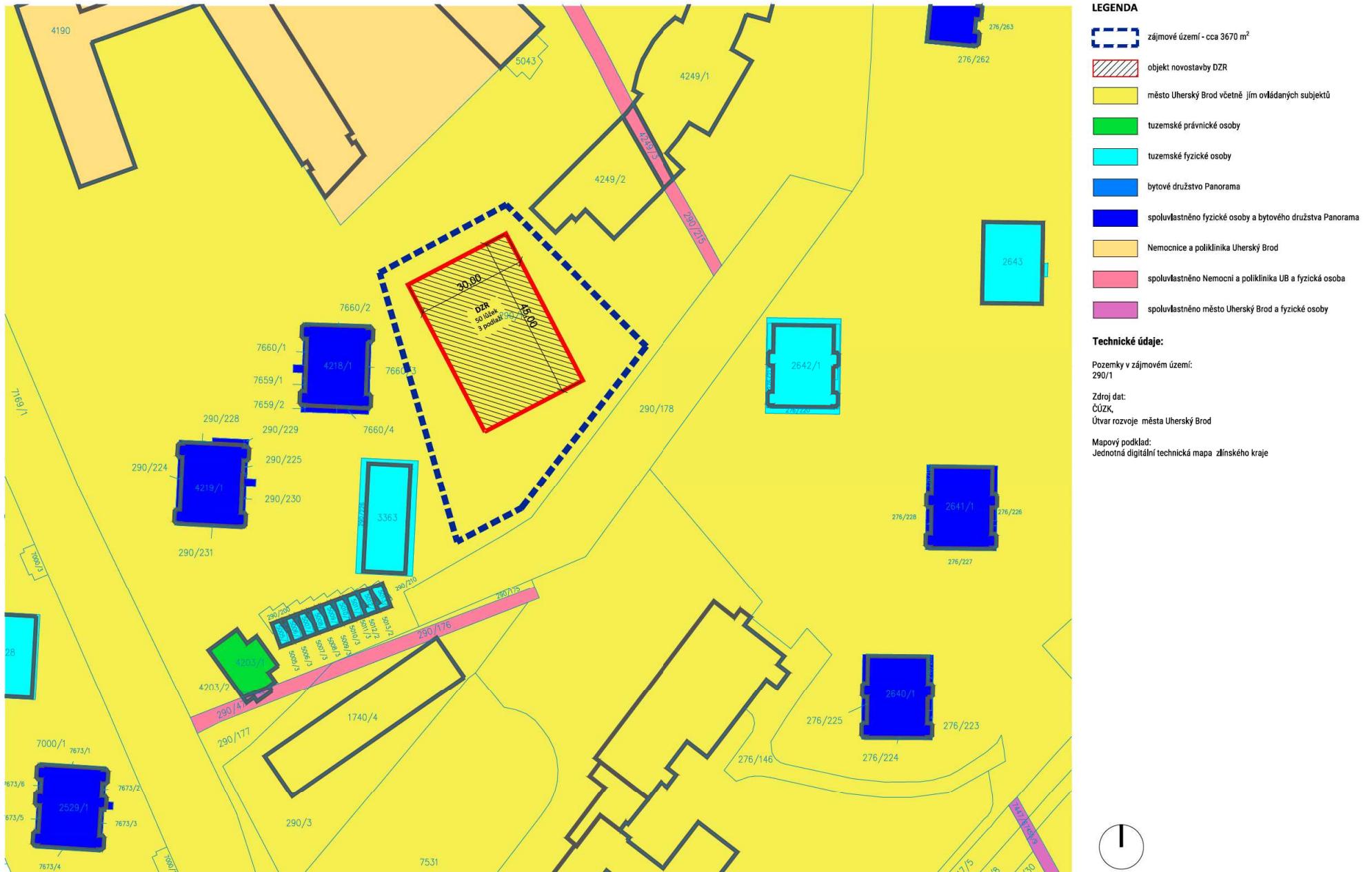
LEGENDA

-

Technické údaje:

Zdroj dat:
ČÚZK,
Útvar rozvoje města Uherský Brod

Mapový podklad:



Stavební lokalita B - Partyzáňů



PARTYZÁNŮ

Rozloha území 4100 m²

Kategorie plochy dle ÚP - plochy bytové zástavby bytovými domy, plochy občanské vybavenosti
Převýšení pozemku cca 9m

Poloha vůči městu

Území v severo-východní části města, sídliště Pod Vinohrady

Terén

Východní svah nabízí výhodnou orientaci stavby vůči oslnění.

Stavby v okolí

- dvou-podlažní objekt záchranné zdravotnické služby
 - pěti-podlažní deskový bytový dům
 - osmi-podlažní bodový bytový dům
- Stavba v dané lokalitě má blízkou návaznost na zdravotní zařízení, DPS i na obchodní plochy.



Dopravní obslužnost

Lokalitu lze dopravně obsluhovat z ulice Partyzánu. Parkovací plochy pro objekt DZR je možné realizovat na pozemku novostavby nebo zvýšit kapacitu stávajících parkovacích ploch v ulici.

Technická infrastruktura

V bezprostřední blízkosti nebo přímo na pozemku se nachází vedení všech inženýrských sítí (vodovodu, kanalizace, plynovod, elektrické vedení).

Vegetace

Na východním svažitém terénu se nachází několik souborů vzrostlé zeleně. Novostavbou DZR by část vegetace byla dotčena. Lokalita nemá díky velikosti a orientaci pozemku potenciál realizovat pobytovou zahradu pro relaxaci v soukromí.

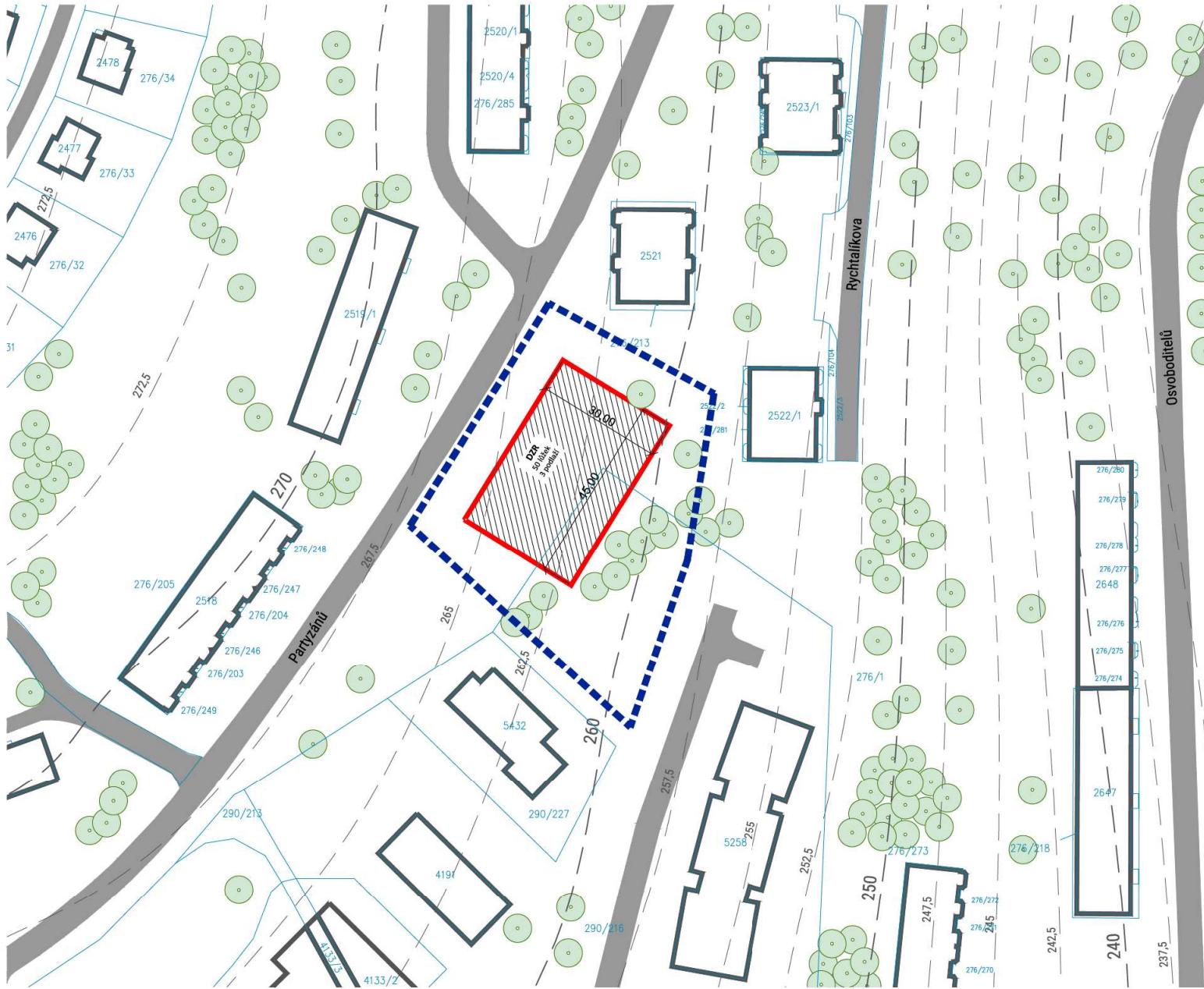
Hluková zátěž

Ulice Partyzánu, kterou využívají rezidenti dané oblasti má přijatelnou hlukovou zátěž způsobenou dopravou.

Rozvoj území

Velikost, tvar pozemku a svažitý terén neumožňuje potenciální navýšení kapacity stavby DZR v podobě přístavby.





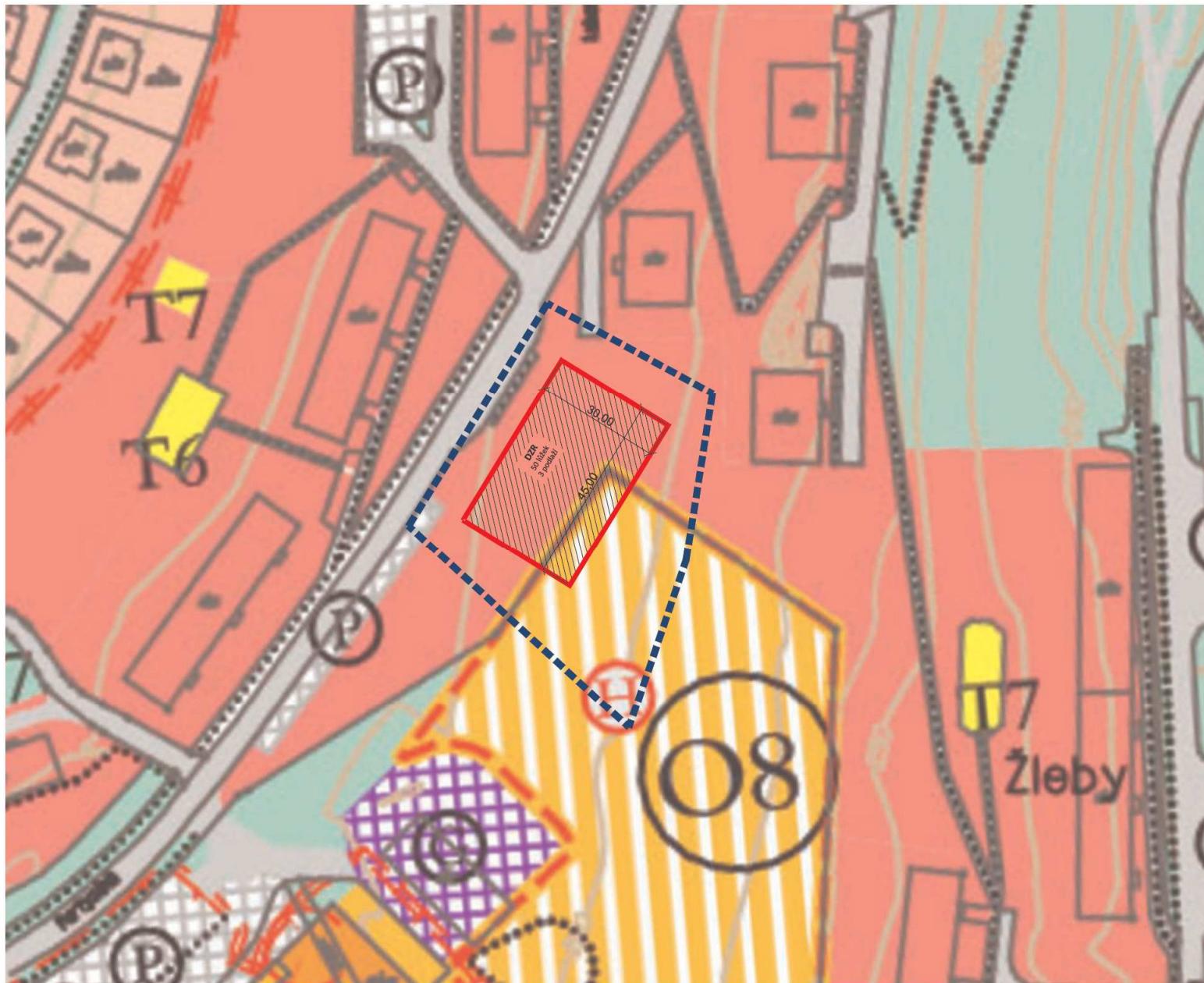
LEGENDA

- zájmové území - cca 4100 m²
- katastrální mapa
- schéma objektu DZR
- stávající objekty
- komunikace

Pozemky v zájmovém území:
290/216
276/1

Zdroj dat:
ČÚZK,
Útvar rozvoje města Uherský Brod

Mapový podklad:
Jednotná digitální technická mapa Zlínského kraje



LEGENDA

- zájmové území - cca 4100 m²
- schéma objektu DZR

Část legendy územního plánu města

STAV	NÁVRH	REGULATIVY
		B2
		OB

PLOCHY BYTOVÉ ZÁSTAVBY BYTOVÝMI DOMY
PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
PLOCHY ZPEVNĚNÉ PRO DOPRAVU

REGULATIVY:

- B2: bydlení v bytových domech
Funkce bydlení je dominantní.

Přípustné činnosti:

- obytné budovy
- garáže a odstavná stání pro osobní automobily, související s bydlením
- stavby občanského vybavení - např.:
- klubová zařízení pro děti a mládež
- zařízení pro zdravotnickou a sociální péče
- malá zařízení pro sport (fitness-centra, apod.)
- stavby pro nezbytné technické vybavení
- plochy veřejné a ochranné zeleně
- přístupové cesty a chodníky v rámci obytné zóny

- Funkce bydlení je dominantní, zřizování obč. vybavenosti nesmí narušovat tuto hlavní funkci.

Nepřípustné je:

- umisťování zařízení výrobních služeb a fórmelu provozoven
- umisťování občanského zařízení jiného druhu, než je přípustné
- nepřípustná je jiná činnost, než pro účely uvedené v rámci přípustných činností.

OB: Plochy občanské vybavenosti (bez kombinace s jinou funkcí)

Jsou to zařízení, která o ohledem na svou funkci, nebo svým stavebním charakterem neumožňují integraci s bydlením (s výjimkou bytu domovníka apod., - bydlení jako doplňková funkce)

Přípustné činnosti:

- zřizování odstavných a parkovacích ploch pro automobily náštěvníků a pro obsluhu areálů
- školská zařízení a zařízení pro mimoškolní aktivity dětí a mládeže
- zdravotnická zařízení a zařízení sociální péče
- zařízení maloobchodu
- veřejné stravování a ubytování
- služby nevyrobení
- sportovní zařízení
- kulturní zařízení
- církevní zařízení
- zařízení pro zabezpečení požární ochrany
- bydlení pouze výjimečně - doplňkové (např. služební byty - byt domovníka apod.)
- přístupové cesty a chodníky v rámci zóny obč. vybavenosti
- v centrální městské zóně - přípustné i bydlení

Nepřípustné činnosti:

- zřizování výrobních zařízení a zařízení výrobních služeb
- nepřípustná je jiná činnost, než pro účely uvedené v rámci přípustných činností.

PLOCHA VHODNÁ K UMÍSTĚNÍ HELIPORTU

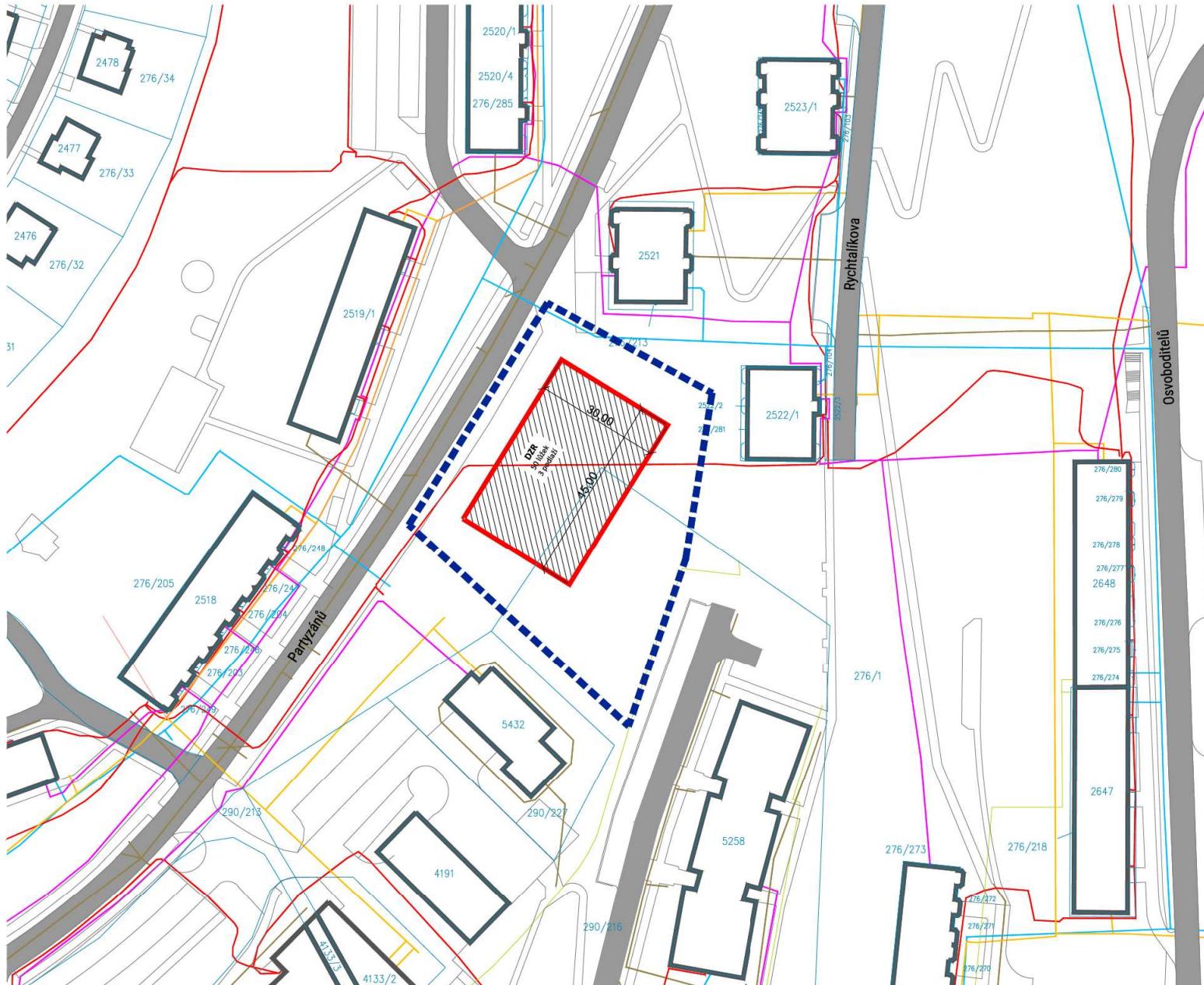
Pozemky v zájmovém území:
290/216
276/1

Zdroj dat:

ČÚZK,
Útvary rozvoje města Uherský Brod

Mapový podklad:
ÚPd Uherský Brod





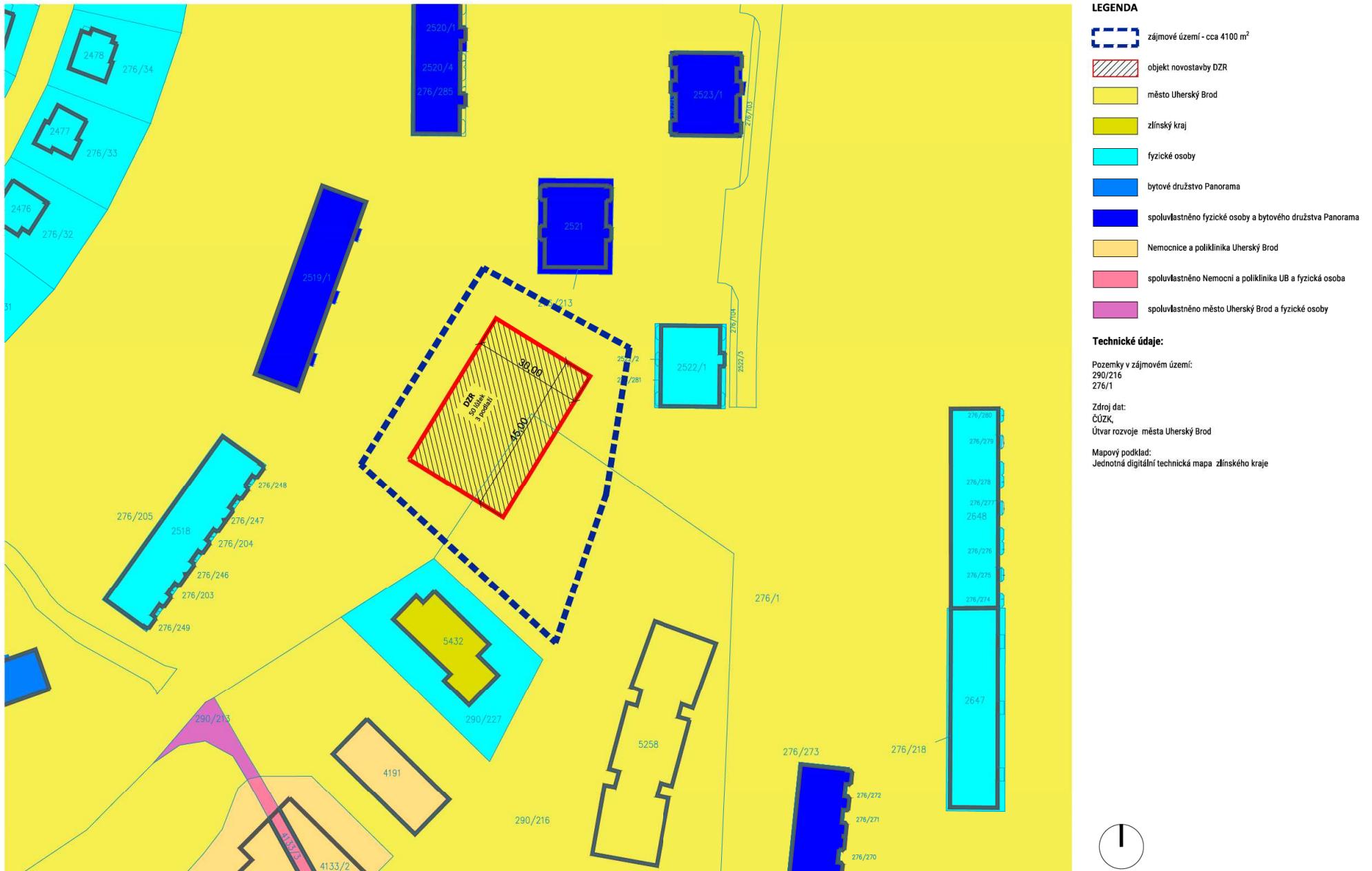
LEGENDA

- [Dashed Blue Box] zájmové území - cca 4100 m²
- [Red Hatched Box] objekt novostavby DZR
- [Red Line] elektrické vedení
- [Cyan Line] vodovodní vedení
- [Light Blue Line] kanalizační stoka
- [Yellow Line] plynovodní vedení
- [Pink Line] sdělovací vedení
- [Orange Line] teplovodní vedení

Technické údaje:

Zdroj dat:
ČÚZK,
Útvary rozvoje města Uherský Brod

Mapový podklad:
Jednotná digitální technická mapa zlinského kraje



Stavební lokalita C - U Plovárny



U PLOVÁRNY

Rozloha území 7300 m²

Kategorie plochy dle ÚP - plochy pro sport a rekreaci
Převýšení pozemku cca 7,5m

Poloha vůči městu

Území při severním okraji centrální části města s mezi vilkovou zástavbou a malými bytovými domy.

Terén

Pozemek s terasovitě upraveným terénem. Terasy orientovány na jih umožňují dobrou orientaci stavby vůči oslunění.

Stavby v okolí

- rodinné domy s maximálně 2.NP a obytným podkrovím
 - dvou-podlažní bytové domy s valbovou střechou
 - dvou-podlažní výrobní objekt s sedlovou střechou (grafické studio + galerie)
- Zástavba je svým charakterem pravidelná a přehledná s uliční frontou.
Stavba v dané lokalitě má blízkou návaznost na zdravotní zařízení i obchodní plochy.

Dopravní obslužnost

Lokalitu lze dopravně obsluhovat ulicí U Plovárny z jihu nebo ze západu. Parkovací plochy pro objekt DZR je možné realizovat na pozemku novostavby.

Technická infrastruktura

V bezprostřední blízkosti nebo přímo na pozemku se nachází vedení všech inženýrských sítí (vodovodu, kanalizace, plynovod, elektrické vedení).

Vegetace

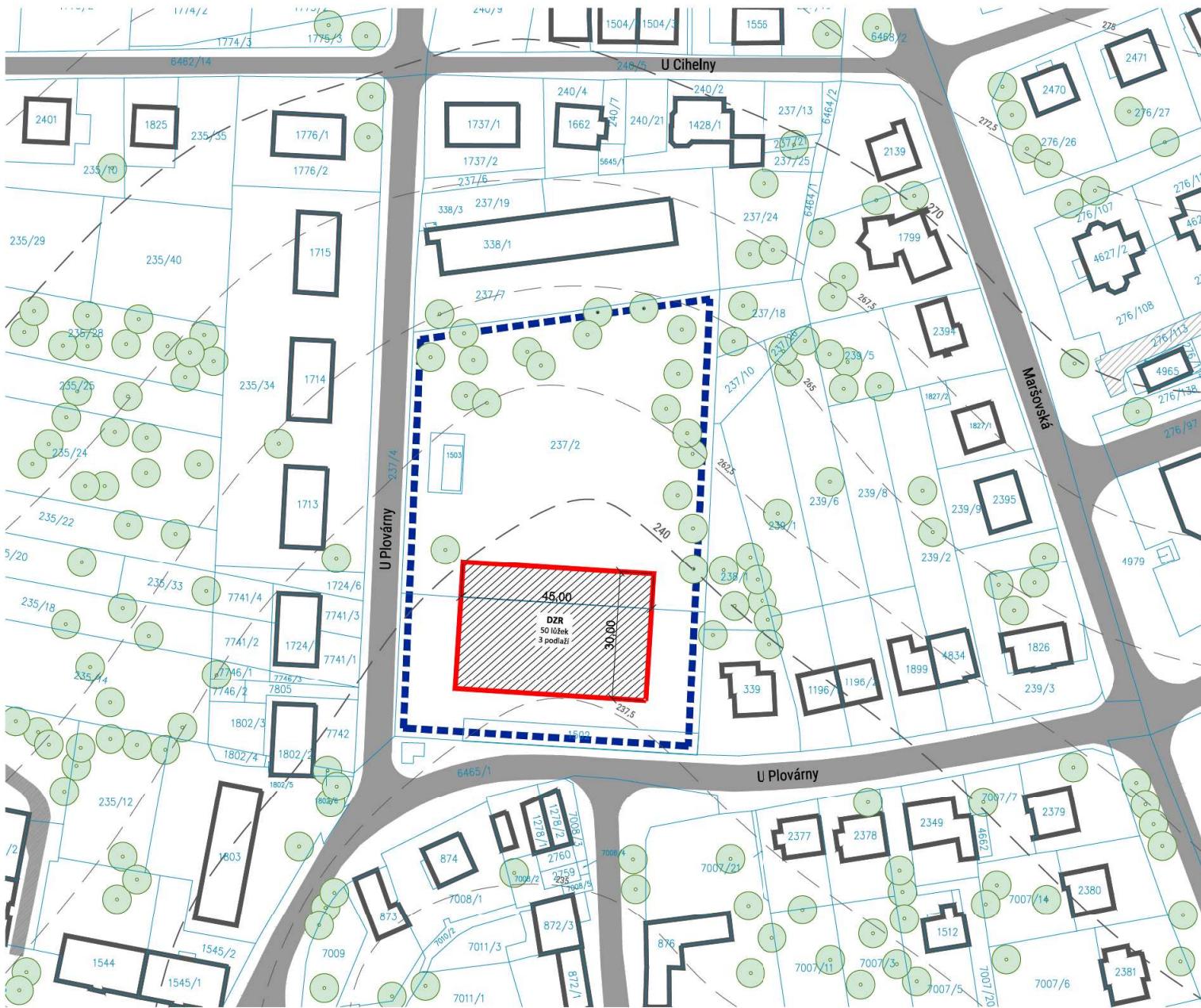
Na pozemku dnešní plovárny s orientací teras na jih vegetují skupiny dřevin. Novostavbou DZR bude část vegetace dotčena. Lokalita má díky poloze, velikosti i orientaci pozemku potenciál realizovat pobytovou zahradu pro relaxaci v soukromí.

Hluková zátěž

Ulice U Plovárny, kterou využívají převážně rezidenti dané oblasti má přijatelnou hlukovou zátěž způsobenou dopravou. Lokalita s výskytem obytných staveb v pravidelném uspořádání má vhodné předpoklady k umístění objektu pro ubytování osob vyžadující klidné prostředí se snadnou orientací v něm.

Rozvoj území

Velikost, tvar a dopravní obslužnost pozemku umožňuje potenciální navýšení kapacity stavby DZR v podobě přístavby.



LEGENDA

 zájmové území - cca 7300 m²

/ 50/2 katastrální mapa

schéma objektu DZR

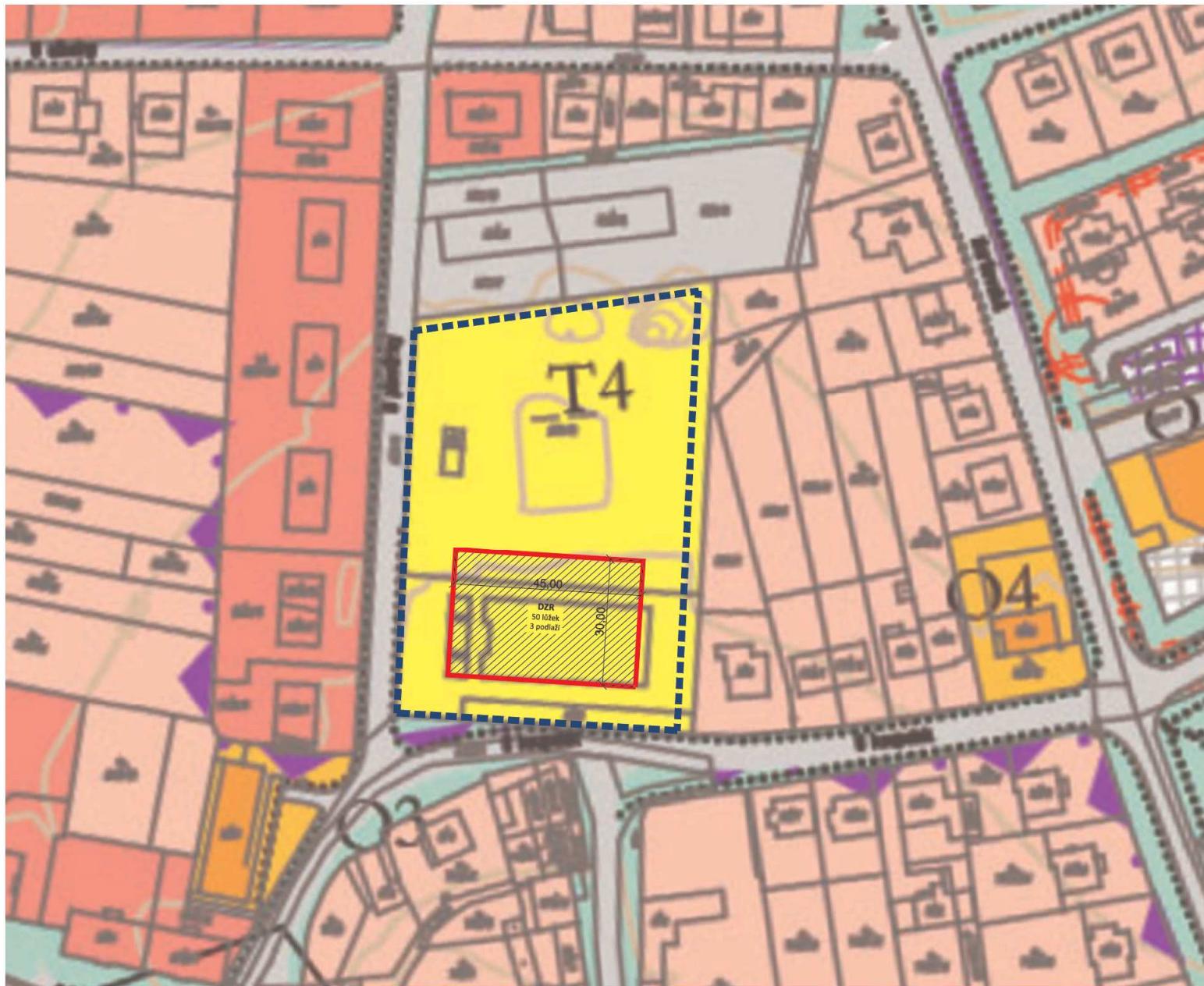
stávající objekty

komunikace

Pozemky v zájmovém území:
237/2
1502

Zdroj dat:
ČÚZK,
Útvar rozvoje města Ústecký Brod

Mapový podklad:
Jednotná digitální technická mapa Zlínského kraje



LEGENDA

- zájmové území - cca 7300 m²
- schéma objektu DZR

Část legendy územního plánu města

STAV	NÁVRH	REGULATIVY	PLOCHY PRO SPORT A REKREACI
		S	

REGULATIVY:

S: plochy pro sport a rekreaci

Plochy se stabilizovaným funkčním využitím pro činnosti sloužící pro zabezpečování sportovního využití obyvatel města. Do této kategorie patří samostatná sportoviště (nikoliv hřiště v obytné zástavbě nebo u občanského vybavení - školní apod.). Jedná se o plochy monofunkční.

Přípustné činnosti:

- plošně zařízení sloužící sportu a rekreaci
- zpevněná hřiště, bazény, sportovní haly a jiná zařízení pro sport.

Na těchto plochách je možno dále umisťovat pouze doplňkové služby a zařízení pro sportovní účely:

- střežení (o případné ubytování) + doplňkové služby pro sportovní účely
- komunikace a parkoviště pro obsluhu území
- nezbytné stavby tech.vybavení pro zajištění provozu areálů
- hyby správci příp. majitelé areálů a zařízení

Nepřípustná je jiná činnost, než pro sportovně rekreacní účely.

Pozemky v zájmovém území:

237/2

1502

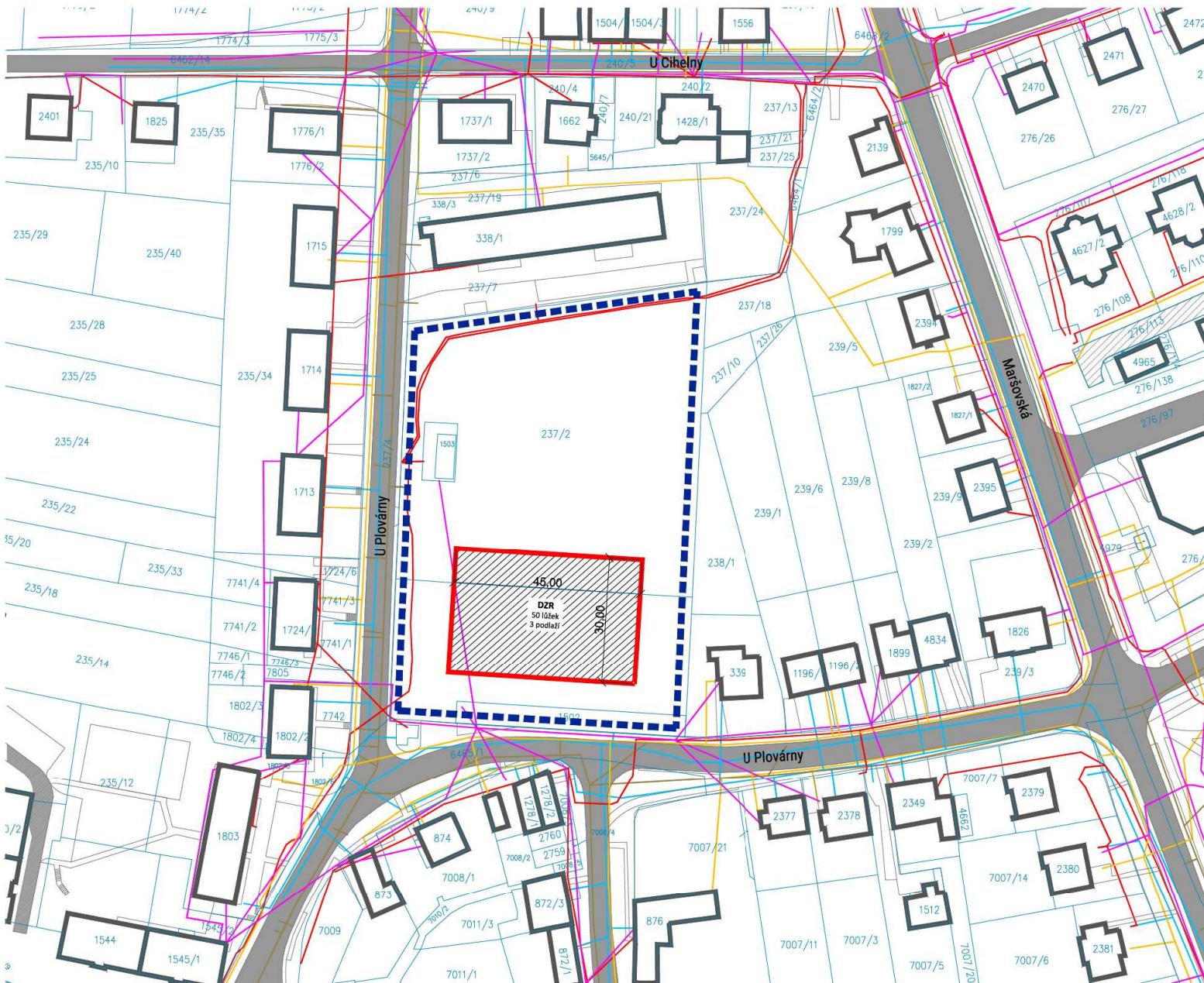
Zdroj dat:

ČÚZK,

Útvar rozvoje města Uherský Brod

Mapový podklad:

ÚPd Uherský Brod



LEGENDA

 zájmové území - cca 7300 m²

 objekt novostavby DZR

elektrické vedení

kanalizační stoka

plynovodní vedení

sdělovací vedení

teplotovodní vedení

Technické údaje:

Zdroj dat:

ČÚZK, Říční výzkumy

Mapový podklad:
jednotná digitální technická mapa zlínského kraje



LEGENDA

- zájmové území - cca 7300 m²
- objekt novostavby DZR
- město Uherský Brod včetně jím ovládaných subjektů
- právnické osoby
- fyzické osoby

Technické údaje:

Pozemky v zájmovém území:
237/2
1502

Zdroj dat:
ČÚZK,
Útvar rozvoje města Uherský Brod

Mapový podklad:
Jednotná digitální technická mapa zlinského kraje

Závěr

Lokalita A - Za Humny

Velikost pozemku neodpovídá potřebě pro výstavbu zařízení DZR s pobytovou zahradou a funkčním parterem - nástupní plocha, parkovací místa, zásobování objektu.

Koncepce rozvoje města umožňuje na základě územně plánovací dokumentace stavbu DZR na pozemku realizovat.

Majitelem stavebního pozemku i komunikace je město Uherský Brod, nevznikne tím potřeba majetkového vyrovnání

V území se nenachází velký soubor dřevin, kácení ze stavebních důvodů bude v minimálném rozsahu.

Převýšení stávajícího terénu bude limitovat dispoziční uspořádání stavby a bezbariérové řešení zahrady.

Terénní úpravy spojené se stavbou budou rozsáhlé a finančně nákladné.

Území je možné obsloužit potřebnou technickou infrastrukturou, jejíž sítě jsou v okolí k dispozici. Bude pravděpodobně nutná přeložka kanalizace a vody.

Dopravní obslužnost je možná pouze z ul. Za Humny, ať už novým sjezdem nebo stávající komunikaci, která dnes slouží pouze pro obsluhu souboru bytových staveb. Nejedná se o optimální řešení s ohledem na prostorové a výškové uspořádání lokality.

Území bez jasné a čitelně definovaných hranic nevytváří adekvátní pocit pro pobývání ve venkovním prostoru, uživatel se na vymezené ploše zahrady obtížně identifikuje s blízkým okolím. Zároveň nový objekt většího měřítka může být negativně vnímán současnými obyvateli přilehlých domů.

Pro rozvoj lokality doporučujeme pozemek zastavět objektem bytového domu podobné velikosti jako jsou stávající bytové domy. Případně lokalitu rozvíjet jako parkovou a rekreační plochu s citlivě integrovaným malorozměrovým parkovištěm.

Umístění stavby DZR na parc. č. 290/1 v ulici Za Humny z výše uvedených důvodů nedoporučujeme.

Lokalita B - Partyzáň

Velikost pozemku umožňuje realizaci novostavby DZR s částečně pobytovou zahradou a parterem.

Lokalita navazuje na objekty nemocnice s poliklinikou, současně pozemek s novostavbou DZR bude tento areál se zdravotním a pečovatelským zařízením uzavírat.

Územně plánovací dokumentace v rámci koncepce rozvoje města umožňuje v dané lokalitě realizaci stavby DZR.

Majitelem stavebního pozemku i komunikace je město Uherský Brod, nevznikne tím potřeba majetkového vyrovnání.

Na pozemku se nachází soubor dřevin. Vznikne potřeba kácení ze stavebních důvodů. Část porostu je možné do zahrady DZR začlenit.

Průběh terénu s významným převýšením ve východní části lokality bude limitovat dispoziční uspořádání stavby a bezbariérové řešení zahrady.

Terénní úpravy spojené se stavbou budou rozsáhlé a finančně nákladné. Pro užívání zahrady bude nutné vynaložit značné finanční prostředky na terénní úpravy.

Území je možné obsloužit potřebnou technickou infrastrukturou, jejíž sítě jsou v okolí k dispozici. Bude pravděpodobně nutná přeložka elektrického vedení.

Území má s ohledem na uspořádání přilehlých staveb a souboru dřevin částečně definované hranice. V případě oplocení objektu DZR a jeho zahrady dojde k výraznému úbytku stávající volné plochy (veřejného prostoru) na sídlišti.

Rozvoj pozemku v blízkosti bytových domů je možné využít také k umístění bytového domu nebo jako parkovou a rekreační plochu (případně kombinaci uvedených záměrů).

Umístění objektu DZR s pobytovou zahradou na parc. č. 290/216, 276/1 v ulici Partyzáň se jeví jako možné příčemž není zdaleka ideální z pohledu velikosti a terénní konfigurace.

Lokalita C - U Plovárny

Výměra pozemku umožňuje výstavbu objektu DZR s funkčním parterem a komfortní pobytovou zahradou.

Lokalita je v přímé návaznosti na stavby pro hromadné a individuální bydlení.

Území se nachází v centrální části města a má z pohledu rozvoje města velký potenciál ať už realizací veřejné/ občanské stavby nebo rezidenčního bydlení.

Stávající plovárna je v technicky nevyhovujícím stavu, nicméně její společenský a urbanistický význam pro město je nezpochybnitelný.

Asanace staveb a pozemku pro jiné funkční využití bude obnášet značné finanční náklady.

Pozemek stávající plovárny se dle územně plánovací dokumentace nachází na ploše pro sport a rekreaci. K umístění novostavby DZR je pro lokalitu nutná změna ÚPd.

Majitelem stavebního pozemku i komunikace je město Uherský Brod, nevznikne tím potřeba majetkového vyrovnání.

Pozemek vyplňuje v okrajových částech vzrostlá vegetace. Kácení ze stavebních důvodů bude nutné v omezené míře.

Terén je modelován do teras s orientací na jih, spodní část (terasa) pozemku má největší rozlohu. Průběh terénu umožňuje realizaci pobytové zahrady s dobrou návazností na obytná patra.

Stavbu v dané lokalitě je možné dopravně obsluhovat komunikací z jihu nebo západu.

Napojuovací místa technické infrastruktury jsou v těsné blízkosti pozemku nebo přímo na něm

Území má kvalitní strukturu zástavby, uliční fronta je zřetelně definovaná, rozhraní veřejného a soukromého prostoru je jasné patrné.

Umístění stavby DZR s funkčním parterem a pobytovou zahradou na parc. č. 237/2, st.1502 v ulici U Plovárny lze s ohledem pouze na potřebu stavby doporučit.

Ale jako velmi diskutabilní se jeví v situaci, kdy stavba DZR má nahradit funkční a jedinečné rekreační zařízení města. Zde situovaná plovárna je výjimečná svou polohou, zakomponováním do okolní zástavby a velmi dobrou dostupností upřednostňující chodce a cyklisty ve veřejném prostoru. V případě, že dojde k vybudování nového akvaparku v jiném městě, stává se řešená lokalita velmi cennou (a v podstatě jedinou) rozvojovou plochou v centrální části města. Potom je na místě diskuze, zda dojde k upřednostnění výstavby bytové (polyfunkční) nebo objektů sociálních služeb (DZR).
Z posuzovaných lokalit má tato nejvyšší nároky na kvalitu stavby.



PREZENČNÍ LISTINA

z jednání k „Prověřovací studii vytípovaných lokalit pro umístění novostavby domova se zvláštním režimem“ konaného dne 10.05.2018

Zápis z jednání

Název projektu: Prověřovací studie stavební lokality pro účely umístění DZR

Fáze: Pracovní jednání / prezentace analýzy

Datum: 10.5.2018 v 8:00, jednací místnost MěÚ Uherský Brod

Účastníci: viz příloha

Prověřovací analýzy byla zadána na základě objednávky č.279/18/2900 „Prověřovací studie vytipovaných lokalit pro umístění novostavby domova se zvláštním režimem“.

Obsah jednání:

Seznámení účastníků jednání se zadáním, postupem tvorby analýzy a východisky, které mají vliv na umístění novostavby DZR. Součástí prezentace bylo představení skutečného stavu lokalit a limity, které ovlivňují umístění stavby do území.

Závěr jednání vyplnila diskuse o plánovaném / koncepčním využití jednotlivých lokalit.

Závěr

Analýza bude doplněna o textovou část a předložena v tištěné i elektronické formě objednateli.

Jednání ukončeno v 9:00 hod

V Uherském Brodě, dne 10.5. 2018

Zapsal: Inq. arch. Martin Velecký